



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-569/2019-20

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović u nastavljanju postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza DIG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinu i usluge u stečaju Zagreb, Kralja Zvonimira 75, OIB 90841046635, dana 17. studenoga 2020.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišnoknjižni odjel Delnice, k.č.br.142/8 u naravi kuća, gospodarska zgrada, garaža i dvorište u vrt, ukupne površine 111 čhv, upisano u z.k.ul.br. 433, KO.:304506, Brod na Kupi, 13. Vlasnički dio: 1/1.

Na navedenoj nekretnini upisani su u zemljišnim knjigama tereti:

- pravo zaloge na iznos od 600.000,00 kn (slovima. šestotisuća kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, CH-6340 BAAR, ŠVICARSKA

-pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 44.713,45 kn sa zakonskim zateznim kamatima, troškovima i prema uvjetima iz Rješenja za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA PU RIJEKA uz zabilježbu ovršivosti tražbine.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaje u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.

IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišnoknjižni odjel Delnice.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-501/18-7 od 5. ožujka 2019. je otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom DIG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinu i usluge u stečaju Ravna Gora (Općina Ravna Gora), Kosa 6, MBS: 040352221. Istim je rješenjem za stečanog upravitelja imenovana Snježana Vrkljan, OIB: 44740101731, Kralja Zvonimira 75, Zagreb. Zbog naknadno

pronađene imovine je Rješenjem ovog suda posl.br. 14 St-569/2019-5 od 14. siječnja 2020. određeno nastavljanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza DIG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinu i usluge u stečaju Ravna Gora (Općina Ravna Gora), Kosa 6, MBS: 040352221.

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet ove prodaje.

Na nekretnini stečajnog dužnika opisanoj u izreci rješenja postoji razlučno pravo u korist trećih osoba.

Stečajni upravitelj je 13. studenoga 2020. podnio uredan prijedlog da se nekretnina stečajnog dužnika opisana u točki I. izreke rješenja na kojoj postoji razlučno pravo u korist trećih osoba unovči u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini sukladno čl.247. st.1. u vezi s čl.441. st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje: SZ).

Valjalo je stoga, a na temelju čl.247. st.2. SZ-a, riješiti kao u izreci.

U Rijeci 17. studenog 2020.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici roku od 8 dana od dana primitka istog. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1789a-d8568**

Kontrolni broj: **0ff70-6a29b-3b958**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.